

建物賃貸借解約申込書

年 月 日

賃貸人 _____ 様

物件名 _____ 部屋番号 _____ 号室 _____ 駐車場 No. _____

契約日 _____ 年 _____ 月 _____ 日 賃料 _____ 敷金 _____

上記物件の賃貸借契約を解約し _____ 年 _____ 月 _____ 日に明け渡し、鍵 _____ 本を返却します。
物件の明け渡しにおいては、ハウスクリーニング代及び原状回復に要する借主負担分費用をお支払いします。

尚、敷金返還等の金員については下記口座にお振込みください。

振込先

_____ 銀行 _____ 支店

普通・当座・ _____ 口座番号 _____

口座名義 _____

賃借人 住所 _____

氏名 _____

TEL. _____

転居先住所 _____

玄関	本	その他	
物置	本	ベンチ・ポストカード	枚
メーターボックス	本	カードキー	枚
駐車場	本		

立会い希望日時	月 日 AM・PM 時 分
注意：期日のお知らせを以って、向こう一ヶ月前予告となります。	

- ※ 明渡し日は正確をお願い致します。
- ※ 公共料金（電気・ガス・水道）の使用停止のご連絡及びご精算、郵便物の転送届を忘れずに。
- ※ 分譲マンションの場合は、エレベーター使用の件と水道料のご精算を管理員に申し出下さい。
- ※ 引越の際の不要物がゴミ出し場に置き去りの場合、撤収費用は借主負担となります。
(業者により有料)

日割り賃料が発生する場合の最終賃料の支払いは、下記①・②よりお選びください。

①全額支払い

(敷金精算時に差額返金)

②日割りで支払い (賃料×日数/30)

(金額はお尋ねください)

- 予告1ヵ月未満による日割家賃 (有 / 無)
- 1年未満解約による違約金 (有 / 無)
- 過払い賃料の払戻 (有 / 無)



山京不動産株式会社

山形市十日町二丁目4番7号
TEL. 023-633-1441 FAX. 023-633-8668
<http://山形市不動産.com>